

# 學務長的叮嚀

首先歡迎各位新生同學來到我們嶺東大家庭。為因應學校宿舍床位有限，許多同學需要在外租屋賃居之實際需求，特委請本校蝸牛社同學編製刊行「嶺東租屋快訊」，方便同學能更精確獲得各項租屋資訊，省下找屋租屋的時間，同時也希望能藉此對房東產生約束力，進而提供更優質的賃居服務，對目前校外賃居工作之推動有所助益。

鑒於校外賃居新生，多係首次離家自行在外賃居，因此在看屋選屋時，居家安全絕對要列為首要考量。除了學長姐的經驗傳承、父母的叮嚀外，也歡迎參考學校所建構之「嶺東三圈賃居服務網」網頁 <https://ais.ltu.edu.tw/3000/Home/TenantObjectList.aspx> 提供的租屋資訊和相關租賃常識。

同學在租屋前，務須仔細觀察居家環境和鄰居是否單純安靜？並確實研讀契約條文內容和項目。譬如含不含家具？水電費怎麼算？如何付款？並請仔細衡量自身的經濟能力與對租屋環境的評估後，再作定奪。千萬記住：「租屋前多一分謹慎，住宿時就可多一分保障」。

最後竭誠祝福每位嶺東新鮮人，都能順利找到理想的住所，安居樂學，平安快樂，充實地度過這段在嶺東的大學生活。

學務長 林永森

101.8.10



台中市南屯區嶺東路1號

校外賃居服務電話：04-23892088轉1752

校安緊急聯絡電話：04-23825052 0973-585885